

Una entitat referent a la ciutat de Barcelona en l'atenció a persones amb discapacitat veu com el seu futur perilla per la pressió immobiliària

GRUP CALIU – L'Ateneu Divers, amb 27 anys d'història al darrera es troba en un moment clau perquè el propietari del local que ocupen des del 2013 ha decidit vendre-ho a un grup inversor i no manté el seu compromís de prorrogar el lloguer a l'entitat

Des del seu naixement, però especialment des de l'any 2013, GRUP CALIU-L'Ateneu Divers ha invertit gran part dels seus esforços en assolir un tipus de servei que DIGNIFIQUI tant el col·lectiu al qual va dirigit (les persones amb discapacitat intel·lectual) com en fer una proposta de servei que trenqui amb els estereotips i prejudicis que existeixen – força arrelats en la nostra societat- en l'àmbit de l'oci, la cultura i la discapacitat intel·lectual , alhora que empodera a les persones que hi participen.

Com a resultat d'aquests 27 anys d'experiència en aquest àmbit, s'ha consolidat un model de funcionament únic i pioner a la ciutat de Barcelona. **El nostre projecte ha esdevingut una iniciativa efectiva per la transformació i innovació social**, la qual sense dubte contribueix a fer realitat la plena inclusió social del nostre col·lectiu.

Però la pressió immobiliària que es viu a Barcelona –i que afecta no només a les cases de persones i famílies senceres, sinó també a entitats petites però arrelades com la nostra- fa que perilli aquest projecte pioner a la capital catalana.

Els fets

GRUP CALIU-L'Ateneu Divers va realitzar un **canvi de local l'any 2013**, es tracta d'un local més ampli per poder realitzar noves activitats i serveis, un local situat al carrer Pàdua número 30 de Barcelona. Inicialment **es va acordar un contracte de lloguer de 5 anys prorrogable a 5 anys addicionals**, però al finalitzar aquest primer període, **el propietari del local ha decidit** de forma unilateral i amb molt poc marge de temps **rescindir el contracte** de lloguer pel seu desig de vendre el local a un fons d'inversió (durant aquests primers 5 anys l'entitat va realitzar una gran inversió en l'adequació del local).

Creiem que això és una demostració més de la pressió immobiliària que viu la ciutat, ja no en el centre, sinó en barris més allunyats i que fins ara potser havien quedat més al marge. A més, creiem que no som una excepció.

Des del mes de desembre **ens trobem que el propietari ens renova mes a mes fins que trobi comprador**. A partir d'aquest moment ens dóna 2 mesos per deixar el local. Aquest fet ens planteja una sèrie de dificultats:

- Per una banda la dificultat de cercar un local adaptat a la normativa municipal d'accessibilitat (i que amb molta probabilitat caldrà fer una gran inversió i no disposem dels recursos econòmics).
- Per altra banda, la dificultat d'accedir als preus de lloguers actuals i a contractes de llarga durada (això comporta inestabilitat i angonya per a totes les persones que formem part del projecte).

Tots aquests obstacles ens aboquen a reivindicar i lluitar per continuar sent una entitat referent dins del districte de Sarrià-Sant Gervasi, que és on GRUP CALIU-L'Ateneu Divers ha desenvolupat les seves activitats els darrers 23 anys.

El problema, la solució

Actualment **no disposem de recursos per fer front a aquesta situació, posant en risc la continuïtat del projecte**, motiu pel qual ens veiem obligats a demanar suport i/o col·laboració externa per tal d'aconseguir fons de finançament necessaris que permetin cobrir les despeses que aquesta nova situació comportarà i a **exigir per primera vegada en 27 anys d'història que l'Administració Pública ens garanteixi un espai adequat per continuar el nostre servei**.

Dades

Al llarg d'aquests 27 anys el número de participants ha anat creixent fins arribar a l'any 2018 on han participat al nostre centre una mitjana de 150 persones i les seves famílies.

Actualment el nombre de persones voluntàries i col·laboradores és de 45 persones.

Les nostres fonts de finançament són per ingressos propis (quotes d'associats), l'administració pública (Generalitat de Catalunya, Ajuntament de Barcelona i Diputació de Barcelona) i fonts privats (obra social d'entitats bancàries i altres fundacions).

Per tot això creiem que la societat catalana i barcelonina en concret conegui què està passant a una entitat com GRUP CALIU – L'Ateneu Divers i les conseqüències que pot tenir per centenars de famílies.